

## **Změna č. 1 Územního plánu Bílé Podolí** (Opatření obecné povahy)

Zastupitelstvo městyse Bílé Podolí, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4 a § 54 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **vydává**

tuto **změnu č. 1 Územního plánu Bílé Podolí** (dále jen „změna územního plánu“), který svým usnesením vydalo Zastupitelstvo městyse Bílé Podolí a nabyt účinnosti dne 4.1.2016.

Změnou územního plánu jsou:

**změna č. 1.A** - změna funkčního využití plochy pozemku: pozemková parcela číslo 1540/2 v katastrálním území: Bílé Podolí z plochy zeleně zahrad (ZZ) na plochu **bydlení – venkovského charakteru (BV)** - rozšíření ploch pro bydlení – lokalita pro obytnou výstavbu o výměře 0,2051 hektarů na pozemku – zastavitelná plocha Z 12.

**změna č. 1.Ba** – změna funkčního využití ploch pozemků: pozemkové parcely čísla 1481/8, 1465/1 a části plochy pozemku pozemková parcela číslo 1472/2 v katastrálním území Bílé Podolí z plochy zemědělské na plochu **bydlení – venkovského charakteru (BV)** - rozšíření ploch pro bydlení – lokalita pro obytnou zástavbu o výměře 0,25 hektarů – zastavitelná plocha Z 13.

**změna č. 1.Bb** – změna funkčního využití plochy pozemku: pozemková parcela číslo 1481/1 v katastrálním území: Bílé Podolí z plochy zemědělské na **plochu zeleně zahrad (ZZ)**.

**změna č. 1.C** - vypuštění části platných zastavitelných ploch Z8 a Z7, změna z plochy bydlení - městského charakteru na plochu zemědělskou.

**změna č. 1.D** - změna funkčního využití ploch pozemků: stavební parcely čísla 84/1, 84/2 a části plochy pozemku: pozemková parcela číslo 84 v katastrálním území: Bílé Podolí z plochy bydlení venkovského charakteru a z plochy zeleně zahrad na **plochu občanského vybavení - veřejná infrastruktura** - zastavitelná plocha Z14.

**změna č. 1.E** - převedení zastavitelné plochy Z 10 - plochy bydlení - městského charakteru do plochy bydlení městského charakteru stav - plocha je již zastavěna.