Městys Bílé Podolí

Informační list

prosinec 2020

Vážení spoluobčané,
vzhledem k divné době, kdy se nemůžeme stýkat tak, jak bychom si přáli a jak bývá zvykem zejména v této době. Době předvánoční, charakteristické rozsvícením stromku o adventu, nadílkou od Mikuláše a jeho doprovodu v podobě čertů, ale i anděla, tradičního vánočního zpívání dětí mateřské a základní školy v našem kostele a hlavně setkání nás všech při těchto příležitostech.
Vždyť asi největším zážitkem této doby jsou, přes všechen shon, kdy se snažíme vytvořit podmínky pro dobrou pohodu, rozzářené oči dětí a spokojenost u společného stolu nebo jen pospolu.
Přeji nám všem, hodně trpělivosti, tolerance, při překonání tohoto období a věřím, že se brzy budeme moci sejít, popovídat si a začít žít běžným životem. Samozřejmě přeji pevné zdraví, protože bez toho to nejde.

Všichni slyšíme, že výpadek ekonomiky a z toho plynoucí nižší výběr daní a následně nižší příjmy rozpočtů obcí, kladou na plánování rozvoje i naších obcí zvýšené nároky. O to vyšší, že není stále jasno na co mít budeme a na co ne. Nejsme na tom, vzhledem k dobrému hospodaření a plánování, finančně tak špatně, aby nebylo možné realizovat stěžejní akce.

Nejprve rád konstatuji, že se zvedl zájem o výstavbu rodinných domů v Bílém Podolí. Snad k tomu přispělo i rozhodnutí zastupitelů o zasíťování a prodeji šesti stavebních pozemků, kde je výstavba v plném proudu. Nová situace si ale vyžádala úvahu o **změně územního plánu**. Proto přistupuje zastupitelstvo **k výzvě** všem obyvatelům Bílého Podolí, Lovčic i Zaříčan. Zamyslet se nad záměrem výstavby na svých pozemcích. Samozřejmě s rozumem a reálně. Některé zkušenosti, kdy bohužel výstavba není povolena, protože pozemek není v územním plánu ukazují, že je třeba věnovat pozornost jeho přípravě. Jde o materiál, který na roky stanovuje strategii rozvoje obcí. Je také třeba zdůraznit, že ne každému požadavku musí být vyhověno. Směr rozvoje je dán i předchozími plány, vedením inženýrských sítí i vlastní lokalitou a v neposlední řadě odbornými posouzeními. Ale přes to vše. Máte-li záměr v dohledných letech využít pozemek ke stavbě popř. jinému účelu, na který je třeba změna územního plánu, podejte svoji žádost na obecní úřad. Stačí volnou formou napsat o jaký pozemek se jedná a zdůvodnění žádosti. Kdo nechce vymýšlet formu, je na obecním úřadě k dispozici tiskopis. **Termín stanovujeme k 15.1.2021** a následně přistoupíme ke zpracování návrhu. Poté bude zveřejněn a bude možné uplatnit námitky. Současný územní plán je k nahlédnutí na webových stránkách městyse nebo na úřadě.

Změna v úhradě stočného a poplatku za TKO /popelnice /

Zastupitelstvo posoudilo úhradu těchto poplatků, ze dvou hledisek. Jednak jejich výši a potom i administrativní nároky na četnost plateb / čtyřikrát ročně /, i skutečnost, že nemalá část obyvatel má zájem a také hradí poplatek na celý rok.

Pro zjednodušení rozhodlo zastupitelstvo o odpuštění poplatku za svoz komunálního odpadu těm obyvatelům, kteří platí stočné a také majitelům nemovitostí, ve kterých není nikdo hlášen k trvalému pobytu **platícím stočné** a o tuto částku navýšit cenu stočného. Nejde tedy o zlevnění ani zdražení. Ve výsledku budou dvě platby na stočné ve výši :

Dospělý :	**k 30. 4.**	**750,- Kč**	**k 30. 10.**	**750,- Kč**
Dítě do 18 let:		**500,-Kč**		**500,- Kč**
Nemovitost bez trvalého pobytu:		**900,- Kč**		**900,- Kč**

Děti do jednoho roku jsou od platby osvobozeny

Věříme, že sjednocení plateb zjednoduší administrativu a všem nám i hlídání termínů. Samozřejmě platí možnost úhrady bankovním převodem nebo v hotovosti na úřadě, kde je nově možná úhrada platební kartou. **Platba za psa** zůstává stejná tj. 100,- Kč za jednoho.

Pro ostatní obyvatele a majitele nemovitostí **nepřipojených** na kanalizaci, to jsou zejména obyvatelé **Lovčic** platí úhrada za TKO v dosavadních částkách. **T.j. 500,- Kč dospělý, 300,- Kč dítě, 500,- Kč nemovitost bez trvale hlášeného člověka**. Děti do jednoho roku jsou od platby osvobozeny. Termín placení v tomto případě sjednocujeme do **30.4. daného roku**.

Dobrá zpráva pro Lovčice je, že je zpracována dokumentace na **odkanalizování** a je zažádáno o stavební povolení. Následně můžeme žádat o dotaci a následnou realizaci.

K některým akcím plánovaným pro další období.

Zastupitelstvo rozhodlo o **provozování pošty partner městysem** i koupi nemovitosti, ve které je pošta provozována. Důvody byly dva. Jednak zachování provozu pošty jako služby pro obyvatele a za druhé propojení nemovitostí, které nám umožní lepší plánování údržby a oprav. Určitě to bude starost pro obecní úřad navíc, ale jsme přesvědčeni, že zachování pošty v rozumném rozsahu za to stojí.

Stále je v běhu **přivaděč pitné vody** do našich obcí i obcí okolních. Nakonec, vzhledem k možnosti žádat o dotaci na projektovou přípravu i vlastní realizaci, vzala na sebe přípravu celé akce včetně realizace vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč. Na zúčastněných obcích pak bude přispět poměrnou částí na náklady nad poskytnutou dotaci a podíl VHS. Za sebe musím konstatovat, že toto řešení je nejrozumnější, protože náročnost a koordinace patří do rukou zkušených.

Je to investice do budoucnosti. Zabezpečený zdroj kvalitní pitné vody se může zdát v současném mokrém roce i ve vědomí nemalých investic, které někteří z nás vložili do vrtů jako zbytečný, ale věřte, že je to investice do let budoucích a jednou doceníme její existenci.

Je třeba počítat s tím, že předmětem výstavby a související dotace bude páteřní rozvod. Vlastní přípojku, včetně vodoměrné šachty, si zájemce bude muset zřídit na vlastní náklady sám. Včas přijdeme s dalšími informacemi.

Výstavba Spolkového domu. Bohužel se nám v minulém roce nepodařilo získat dotaci na rekonstrukci bývalé zámečnické provozovny za poštou. Stavební povolení máme a tak žádáme znovu. Vzhledem k tomu, že jsou vypsány dva odpovídající dotační tituly věříme , že vše dopadne dobře a Bílé Podolí bude mít zázemí , které si zaslouží.

Dotaci na opravu **pomníku padlých** na městečku v Bílém Podolí jsme obdrželi a v příštím roce proběhne realizace.

Letos jsme pokračovali v opravě chodníků v Bílém Podolí. Další pokračování směrem do Pazderny musí počkat, protože ČEZ plánuje přeložení vedení elektrické energie do země a s tím souvisí i vedení velké části v chodníku.

V Zaříčanech a Lovčicích jsme vyměnili okna a dveře na obecních domech a na obecním úřadě opravujeme sociální zázemí.

Ještě jednou přeji hodně sil, pozitivní náladu, zvládnutí případných komplikací, které nám doba nese, hodně zdraví Vám i všem okolo a těším se na lepší časy.

Jiří Desenský - starosta