

Obecní úřad Vrdy

stavební úřad

Smetanovo náměstí č.p. 28, 285 71 Vrdy

Č.j.: Výst. 340/11
Spis zn. 54/2011 mar
Vyřizuje: Martinec J.
Tel.: 327 397 148
E-mail: su@obecvrdy.cz
IDS: mggbq64

Vrdy, dne: 15. 3. 2011

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín,

v zastoupení:

Ing.Kočovská Iveta, nar. 22.3.1970, Svatý Mikuláš č.p. 45, 284 01 Kutná Hora

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Vrdy, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení k provedení stavby, kterou dne **9.2.2011** podal

ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, v zastoupení:
Ing.Kočovská Iveta, nar. 22.3.1970, Svatý Mikuláš č.p. 45, 284 01 Kutná Hora (dále jen „stavebník“),

a na základě toho přezkoumání :

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu **Bílé Podolí-NN č.p.39 havar.stav.**

na poz.parc.č. **1787/6**, st.p.č.**9, 11** v k.ú.**Bílé Podolí**, číslo stavby: **IE-12-6004048** (dále jen "stavba")

Stavba obsahuje:

budou provedeny stavební úpravy, při kterých bude střešník na č.p.39 nahrazen betonovým sloupem Jb 9/6kN postaveným na pozemku p.č.1787/6 do trasy stávajícího venkovního vedení nn. Nový Jb bude vyzbrojen skříní SP200. Ze skříně bude novým kabelem AYKY J 4x25mm připojen dům č.p. 39 od st.PS do požární zbrojnice do st.ER.

II. Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Ing.Kočovská Iveta, Svatý Mikuláš č.p. 45, 284 01 Kutná Hora, a ověřil hlavní projektant Ivan Baričiak, ČKAIT č.0101214, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, zejména pak Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništech a Nařízení vlády č. 362/2006Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným a doklad o vytyčení bude součástí dokladů předkládaných ke kolaudačnímu souhlasu.
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení všech stávajících nadzemních a podzemních vedení a zařízení a v průběhu stavby zajistí jejich ochranu dle podmínek jednotlivých správců sítí. Stavebník odpovídá za to, že nedojde k poškození stávajících vedení a zařízení v důsledku provádění stavby.
6. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
7. Odpady vzniklé stavební činností budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených, doklad předloží ke kontrolní prohlídce stavby.
8. Stavba bude prováděna **dodavatelsky**. Před započítím stavby **stavebník sdělí na stavební úřad dodavatele stavby** a doloží kopii výpisu z obchodního rejstříku. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby podle §153 odst. 1 a 2) stavebního zákona.
9. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
11. Stavební práce provádějte tak, aby jste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem, apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů na její okolí.
12. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - po kompletním dokončení stavby.Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení a dokončení stavby.
14. Stavba bude zahájena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a dokončena nejpozději **30. 12. 2011**.
15. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (§ 119 stavebního zákona).
16. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - stavební deník se záznamy,
 - výsledky předepsaných zkoušek.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín,
Ing.Kočovská Iveta, nar. 22.3.1970, Svätý Mikuláš č.p. 45, 284 01 Kutná Hora.

O d ů v o d n ě n í

Dne 9.2.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad svým opatřením pod č.j. Výst.182/11 54/2011 mar ze dne 14. 2. 2011 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad v souladu s § 112 stavebního zákona doručil oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jednotlivě, účastníku stavebního řízení paní Novotné Boženě – osobě neznámého pobytu bylo doručeno veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stanoviska a vyjádření sdělily (i před zahájením řízení a jsou součástí dokumentace):

smlouva č.IE-12-6004048/1 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, souhlas pí.Ponertové- vlastníka pozemku k umístění energ. zařízení, vyjádření Telefónica 02 Czech Republic a.s. – č.j.11640/11 ze dne 26.1.2011 – dojde ke střetu-nutné vytyčení , Městský úřad Čáslav, OVV- vyjádření č.j. KP/25334/10 ze dne 14.12.2010, Městský úřad Čáslav, OŽP – vyjádření č.j. ŽP/25333/102/10/Ša ze dne 23.12.2010, Městys Bílé Podolí – vyjádření ze dne 13.12.2010 – souhlas s umístěním sloupu, Archeologický ústav AV ČR – vyjádření č.j.ARUP-10345/2010 ze dne 15.12.2010, VHS Vrchlice Maleč-vyjádření č.j.4801/10/2/ESM ze dne 21.12.2010 – nevlastní vodovod ani kanalizaci, RWE Distribuční služby s.r.o. stanovisko zn.64/11/179 ze dne 4.1.2011 – nutné vytyčení.

K žádosti bylo doloženo: plná moc pro pí.Kočovskou Ivetu, projektová dokumentace ve trojím provedení, snímek mapy KN, informace o parcelách, výpis z KN.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. V průběhu řízení bylo zjištěno, že projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněnou osobou, splňuje technické požadavky na stavby, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Z uvedených důvodů stavební úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků.

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení podle stavebního zákona jsou:

ČEZ Distribuce, Ing.Kočovská Iveta, Ponertová Anna, Městys Bílé Podolí, Telefónica 02 Czech Republic,a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Novotná Božena, Bílé Podolí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení podle § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jindřich Martinec
Vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek byl uhrazen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky číslo 17 odst. 1 písm. i) ve výši 1000,- Kč sazebníku správních poplatků do pokladny Obecního úřadu.

Obdrží:

Účastníci:

ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín, IDS: v95uqfy – stavebník,
Ing.Kočovská Iveta, Svatý Mikuláš č.p. 45, 284 01 Kutná Hora - dle plné moci v zastoupení stavebníka,
Ponertová Anna, Bílé Podolí č.p. 39, 285 72 Bílé Podolí – vlastník stavby č.p.39, pozemek st.p.č.11,
Městys Bílé Podolí, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí, IDS: i42a3rw – pozemek p.p.č.1787/6,
st.p.č.9, sml. č. IE-12-6004048/1, obec v místě stavby,
Telefónica 02 Czech Republic,a.s., Olšanská 6, 130 84 Praha 3, IDS : d79ch2h- vyjádření č.j. 11640/11 ze dne 26.1.2011,
RWE Distribuční služby, s.r.o., ROSS Votice, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IDS: jnnyjs6- stanovisko zn. 64/11/179 ze dne 4.1.2011,
Novotná Božena, Bílé Podolí –neznámý pobyt,doručení veřejnou vyhláškou, sousední pozemek p.p.č.1787/7,

dotčeným orgánům jednotlivě-datovou schránkou:

Městský úřad Čáslav, odbor vnějších vztahů, Gen.Eliáše 6, 286 01 Čáslav, IDS: ffne7e – vyjádření č.j.KP/25334/10 ze dne 14.12.2010,

Městys Bílé Podolí, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí, IDS: i42a3rw a Obecní úřad Vrdy, Smetanovo nám. 28, 285 71 Vrdy s prosbou o vyvěšení na úřední desce a na internetu po dobu 15 dní a **o podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí!**

spis SÚ

- s vyznačenou právní mocí ještě obdrží:
stavebník, zároveň s ověřenou projektovou dokumentací spolu se štítkem „STAVBA POVOLENA“
Městys Bílé Podolí, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí - (OÚ v místě stavby - § 167 odst. 2)