

Obecní úřad Vrды
stavební úřad

Smetanovo náměstí č.p. 28, 285 71 Vrды

Č.j.: Výst. 502/16
Spis zn: 226/2015mar
Oprávněná úřední osoba: Martinec J.
Tel.: 313 035 905
E-mail: jindrich.martinec@obecvrды.cz
IDS: mggbq64

Vrды, dne: 29. 2. 2016

Žadatel:

Městys Bílé Podolí, IČO 00235997, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí
zastoupený starostou Městyse panem Jiřím Desenským

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

zahájení územního řízení

Dne **24. 11. 2015** podal **Městys Bílé Podolí, IČO 00235997, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí** zastoupený starostou Městyse panem Jiřím Desenským, (dále jen „stavebník“), dle § 96 stavebního zákona žádost o územní souhlas se stavebním záměrem stavby „**domovní kanalizační rozvody pro objekty v Zaříčanech**“ na pozemcích *st.p.č.* 101, 81, 22, 21, 20, 122, 18/1, 18/2, 17, 109, 14, 13, 12/2, 12/1, 10/1, 9/1, 6, 5/1, 88, 61, 4/1, 3, 2, 1, 68, 76, 69, 77, 90, 83, 78, 79, 80, 72, 73, 74, 75, 93, 94, 95, 96, 99, 91, 86, 87, 89, 63, 82, 62, 60, 57, 56, 55, 54, 46, 47, 58, 43, 44, 53, 52, 51/2, 50/2, 50/1, 49, 41, 40, 39, 36, 33, 34, 35, 31/2, 48, 29, 32/1, 28, 31/1, 25, 23, 85, 84, 116, 106/1, 26, 24 vše k.ú.Zaříčany.

Stavební úřad vydal dne 25.11.2015 pod č.j. Výst.2786/15 spis zn.226/2015mar usnesení, kterým rozhodl dle § 96 odst.5 stavebního zákona o provedení územního řízení. Protože žádost nebyla úplná vyzval stavební úřad stavebníka dne 25.11.2015 k doplnění, a řízení usnesením pod č.j.Výst.2811/15 přerušil do 29.2.2016.

Stavba obsahuje:

Budou provedeny domovní kanalizační rozvody, které budou napojeny na stávající revizní šachty, které byly vybudovány v rámci stavby kanalizace v obci Zaříčany.

Stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení.

U projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději **do 31.3.2016**, k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Č.j.Výst. 502/16 spis.zn.226/2015mar

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu obce, se v souladu s ustanovením § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Stavební úřad současně upozorňuje, že dává v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřili k podkladům rozhodnutí. Se všemi podklady je možné se seznámit a případně k nim vyjádřit své stanovisko ve lhůtě do 5 dní ode dne doručení tohoto oznámení.

Do všech podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení tohoto oznámení v kanceláři stavebního úřadu, Obecního úřadu Vrды ve dnech pondělí a středa, 7-16:00 hodin, jinak po telefonické domluvě na výše uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 1/ stavebního zákona-písm.a) *žadatel* - Městys Bílé Podolí, IČO 00235997,

písm.b) *obec*, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Městys Bílé Podolí, IČO 00235997,

Účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 2/ stavebního zákona):

písm.a) vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn st.p.č. 101, 81, 22, 21, 20, 122, 18/1, 18/2, 17, 109, 14, 13, 12/2, 12/1, 10/1, 9/1, 6, 5/1, 88, 61, 4/1, 3, 2, 1, 68, 76, 69, 77, 90, 83, 78, 79, 80, 72, 73, 74, 75, 93, 94, 95, 96, 99, 91, 86, 87, 89, 63, 82, 62, 60, 57, 56, 55, 54, 46, 47, 58, 43, 44, 53, 52, 51/2, 50/2, 50/1, 49, 41, 40, 39, 36, 33, 34, 35, 31/2, 48, 29, 32/1, 28, 31/1, 25, 23, 85, 84, 116, 106/1, 26, 24 vše k.ú.Zaříčany,

vlastníci staveb, na kterých má být záměr uskutečněn č.p.90, 76, 44, 45, 46, 47, 49, 75, 52, 92, 2, 3, 4, 59, 5, 6, 7, 8, 78, 14, 9, 10, 11, 55, 62, 70, 74, 63, 71, 87, 56, 72, 73, 74, 66, 67, 68, 69, 85, 65, 86, 88, 89, 83, 80, 79, 12, 13, 35, 77, 13, 19, 15, 16, 17, 48, 22, 21, 18, 33, 50, 20, 34, 53, 60, 54, 25, 26, 27, 51, 31, 32, 37, 36, 64, 24, 57, 61, 38, 58, 41, 43, 81, 82, 94, 91, 40, 42 vše obec Zaříčany.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jindřich Martinec
Vedoucí stavebního úřadu

Digitálně podepsal Jindřich Martinec
Datum: 29.02.2016 15:20:44 +01:00

Obdrží:

účastníci územního řízení (§ 87 odst. 1 písm.a) a odst.2 písm.a) – doporučeně:

Městys Bílé Podolí, IČO 00235997, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí, IDS:i42a3rw - *žadatel*,

Městys Bílé Podolí, IČO 00235997, Úřad městyse č.p. 12, 285 72 Bílé Podolí, IDS:i42a3rw *obec v místě záměru*,

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- *vlastníci pozemků dotčených stavbou, na kterých má být záměr uskutečněn* st.p.č. 101, 81, 22, 21, 20, 122, 18/1, 18/2, 17, 109, 14, 13, 12/2, 12/1, 10/1, 9/1, 6, 5/1, 88, 61, 4/1, 3, 2, 1, 68, 76, 69, 77, 90, 83, 78, 79, 80, 72, 73, 74, 75, 93, 94, 95, 96, 99, 91, 86, 87, 89, 63, 82, 62, 60, 57, 56, 55, 54, 46, 47, 58, 43, 44, 53, 52, 51/2, 50/2, 50/1, 49, 41, 40, 39, 36, 33, 34, 35, 31/2, 48, 29, 32/1, 28, 31/1, 25, 23, 85, 84, 116, 106/1, 26, 24 vše k.ú.Zařičany,
- *osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům,*
- *osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám,*
- *vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí,*

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 1.3.2016

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení



- **Obecní úřad Vrdy, Smetanovo nám. 28, 285 71 Vrdy a Městys Bílé Podolí, Úřad městyse č.p.12, 285 72 Bílé Podolí, IDS:i42a3rw s prosbou o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní a o **podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí****

spis SÚ